

BÁO CÁO
KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2018
VÀ ĐỊNH HƯỚNG KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN NĂM 2019

PHẦN I
TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2018

1. Tình hình thực hiện doanh thu – chi phí – lợi nhuận năm 2018

DVT : triệu đồng

TT	CHỈ TIÊU	Thực hiện 2018	Thực hiện 2017	Thực hiện 2018/2017		Kế hoạch 2018	Tỷ lệ hoàn thành kế hoạch (%)
				Giá trị	Tỷ lệ %		
1	Doanh thu bán hàng và CCDV	<u>33.813</u>	<u>27.741</u>	<u>6.072</u>	<u>121,89</u>	<u>28.850</u>	<u>117,20</u>
2	Doanh thu thuần về HH và CCDV	33.813	27.741	6.072	<u>121,89</u>	28.850	117,20
3	Giá vốn hàng bán	25.619	21.706	3.913	<u>118,03</u>	20.997	122,01
4	Lợi nhuận gộp về HH và CCDC	<u>8.194</u>	<u>6.035</u>	<u>2.159</u>	<u>135,77</u>	<u>7.853</u>	<u>104,34</u>
5	Doanh thu hoạt động tài chính	1.176	1.337	-161	<u>87,96</u>	1.150	102,26
6	Chi phí tài chính	399	509	-110	<u>78,39</u>	550	72,55
7	Chi phí hoạt động	5.945	4.712	1.233	<u>126,17</u>	5.783	102,80
8	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	<u>3.026</u>	<u>2.151</u>	<u>875</u>	<u>140,68</u>	<u>2.670</u>	<u>113,33</u>
9	Lợi nhuận khác	-12	13	-25	-	-	-
10	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	<u>3.014</u>	<u>2.164</u>	<u>850</u>	<u>139,28</u>	<u>2.670</u>	<u>112,88</u>
11	Chi phí thuế TNDN hiện hành	434	-	434	-	356	<u>121,91</u>
12	Lợi nhuận sau thuế TNDN	<u>2.580</u>	<u>2.164</u>	<u>416</u>	<u>119,22</u>	<u>2.314</u>	<u>111,50</u>
13	Lợi nhuận lũy kế	<u>1.089</u>	-1.491	-	-	<u>823</u>	<u>132,32</u>

Bảng 1: Báo cáo Kết quả kinh doanh năm 2018

Chi tiết các khoản mục hoạt động kinh doanh như sau:

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2018 là **33,81 tỷ đồng** (đạt **117,20%** so với kế hoạch năm 2018) và đạt **121,89%** so với cùng kỳ. Tổng doanh thu năm 2018 tăng mạnh do Công ty mở rộng hoạt động tự doanh và đạt được một số hiệu quả nhất định.

Doanh thu hoạt động tài chính năm 2018 là **1,176 tỷ đồng** (chủ yếu là doanh thu từ hợp tác kinh doanh và một phần lãi thanh toán phát sinh trong hạn), giảm **12,04%** so với cùng kỳ do giảm doanh thu từ hợp tác kinh doanh, đạt **102,26%** so với kế hoạch năm 2018. Chi phí tài chính là **399 triệu đồng**, chủ yếu lãi vay trả cho Ngân hàng, giảm **110 triệu đồng** so với cùng kỳ năm 2017.

Chi phí hoạt động năm 2018 là **5,945 tỷ đồng**, đã thực hiện tốt kiểm soát chi phí, tuy nhiên năm 2018 Công ty vẫn phải gánh chịu các khoản chi phí chưa phân bổ hết, và phát sinh khác ngoài kế hoạch chủ yếu từ việc truy thu tiền thuế đất, chi tiết như sau:

